Chata se zahradou 1 167 m² ve svahu nad Šatavou – Sobotovice, 20 minut od Brna

STELAR REALITY











Lokalita
Sobotovice

1 750 000 Kč

Nabízíme k prodeji zděnou / panelovou rekreační chatu se zahradou o celkové výměře 1 167 m² v klidné zahrádkářské osadě Hájky na okraji obce Sobotovice (okres Brno-venkov). Chata stojí v horní části pozemku ve svahu nad údolím říčky Šatavy, obklopená vzrostlou zelení. Chata byla dokončena v roce 2011 a má zastavěnou plochu 17 m². Díky svažitému terénu je řešena ve dvou úrovních: spodní podlaží má samostatný vstup ze zpevněné plochy před chatou, do horního podlaží vede kamenné schodiště podél opěrné zídky. Pod sedlovou střechou se nachází podkroví. Okna i dveře jsou opatřeny kovovými mřížemi. Pozemek tvoří tři na sebe navazující parcely protáhlého tvaru. Před chatou je rovinatější plocha vhodná k posezení, zbytek zahrady klesá k jihovýchodu (převýšení cca 6 m) a je porostlý vzrostlými stromy. Místo je ideální pro víkendový odpočinek,...



Ing. Mgr. Radek Lunda

Neváhejte mě kontaktovat:

776 353 009
radek.lunda@stelar-reality.cz

www.smsreality.cz
Pražákova 1008/69, 63900 Brno-jih

Parametry

Umístění	Polosamota
Užitná plocha	17 m²
Plocha pozemku	1167 m²
Stav objektu	Před rekonstrukcí
Budova	Kamenná