Dva samostatné domy na velkorysém stavebním pozemku u Blanenské přehrady

STELAR REALITY











Lokalita
Horní Palava, Blansko

12 990 000 Kč

Nabízíme výjimečnou nemovitost v jedné z nejžádanějších lokalit města Blanska – na ulici Horní Palava v blízkosti Blanenské přehrady. Jedná se o tři samostatné budovy na velkorysém stavebním pozemku 1439 m², který nabízí soukromí, klid a výbornou dostupnost do centra. Nabídka je jedinečná především svým rozsahem, polohou a potenciálem využití. Celý pozemek je stavební parcela a nabízí možnost širšího rozvoje. Nemovitost je ideální pro vícegenerační bydlení, propojení s podnikáním, ale také jako investiční příležitost pro developery. Územní plán zde umožňuje výstavbu až dvou nadzemních podlaží, což otevírá prostor pro realizaci dalších rodinných domů či bytových jednotek. Hlavní rodinný dům o zastavěné ploše 130 m² je dispozičně řešen jako 4+1. V přízemí jsou tři obytné pokoje, kuchyně se spíží, koupelnu se sprchovým koutem a...



Darina Kakáčová

Neváhejte mě kontaktovat:

775 153 302
darina.kakacova@stelar-reality.cz

www.darinakakacova.cz
Pražákova 1008/69, 63900 Brno-jih

Parametry

Zastavěná plocha	189 m²
Užitná plocha	248 m²
Plocha pozemku	1439 m²
Počet podlaží objektu	2
Stav objektu	Dobrý