Moderní byt 2+kk se soukromou zahrádkou, Olomouc-Povel

STELAR REALITY











Lokalita
Loudova, Olomouc

6 605 000 Kč

Hledáte bydlení, kde se komfort moderního bytu propojuje s výhodou vlastního venkovního prostoru? Představujeme Vám bezbariérový byt o podlahové ploše 47,9 m², jehož naprostou dominantou je nádherná soukromá terasa se zahrádkou. Z obývacího pokoje s kuchyňským koutem vede přímý vstup na dlážděnou terasu o výměře 23 m², na kterou plynule navazuje travnatá plocha 22,2 m². Tento výjimečný prostor, určený k výlučnému užívání majitele, opticky i reálně zvětšuje obytnou plochu a stane se Vaším oblíbeným místem pro ranní kávu, odpočinek či letní grilování. Vnitřní dispozici dále tvoří světlá ložnice (13 m²), prostorná vstupní chodba (6,6 m²) a moderní koupelna spojená s toaletou (6,6 m²). K bytu náleží také praktická sklepní kóje (2,2 m²) umístěná v 1. podzemním podlaží domu. Byt se prodává včetně vybavení — nastěhujete se a hned bydlíte....



Karina Marešová

Neváhejte mě kontaktovat:

774 669 986
karina.maresova@stelar-reality.cz

www.smsreality.cz
Francouzská 6167/5, 70200 Ostrava

Parametry

Vlastnictví	Osobní
Celková plocha	70.9 m²
Užitná plocha	45.5 m²
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	5