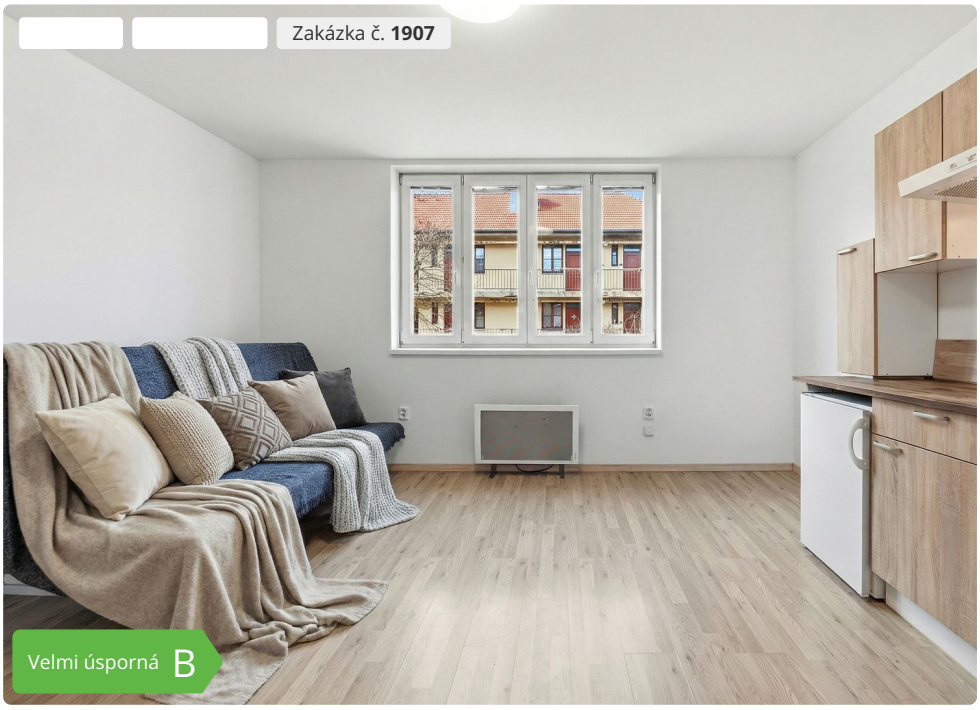
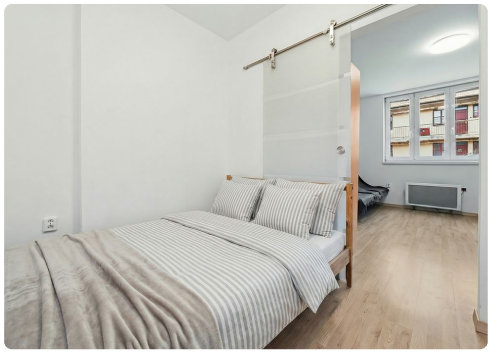
Prodej bytu 1+1 27 m², Gallašová, Brno-Štýřice

STELAR REALITY











Lokalita
Gallašova, Brno

4 250 000 Kč

Nabízíme k prodeji útulný byt o dispozici 1+1, který byl po renovaci chytře upraven na praktické 2+kk se spacím koutem, v osobním vlastnictví o užitné ploše 27,0 m². K bytu je užíván sklep výměře přibližně 6 m². Součástí prodeje je také podíl na budově a rozsáhlém pozemku v okolí domu. Dům a umístění bytu: Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží zděného bytového domu z první poloviny 20. století na ulici Gallašova, ve vyhledávané městské části Brno – Štýřice. V domě je celkem 19 bytových jednotek. V roce 2021 prošel dům komplexní revitalizací, v rámci které došlo k zateplení celé obálky budovy, výměně střešní krytiny a osazení plastových oken s trojskly. Stav a uspořádání interiéru: Samotný byt prošel v roce 2021 renovací a je připraven k okamžitému užívání bez nutnosti dalších investic. Rekonstrukce interiéru...



Ing. Ondřej Klvač

Neváhejte mě kontaktovat:

+420 733 399 877
ondrej.klvac@stelar-reality.cz

www.ondrejklvac.cz
Pražákova 1008/69, 63900 Brno-jih

Parametry

Vlastnictví	Osobní
Celková plocha	27 m²
Užitná plocha	27 m²
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3