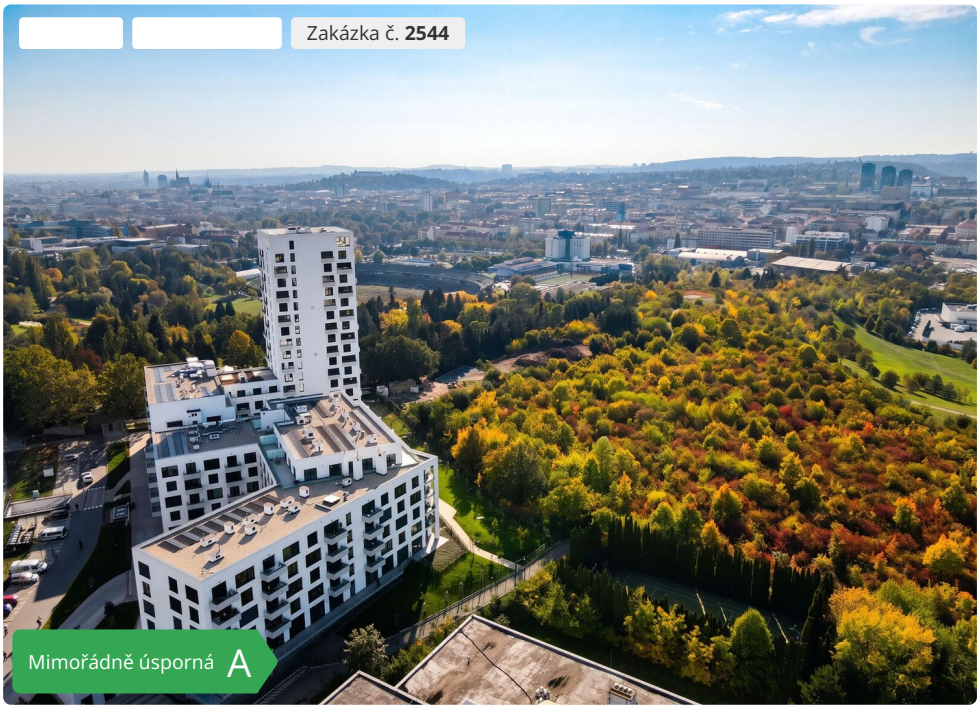
Prodej bytu 2+kk s nekonečným výhledem, 77,9 m², 12. NP – Brno, Černá Pole, rezidence Nad Arboretem

STELAR REALITY











Lokalita
třída Generála Píky, Brno

13 490 000 Kč

Nabízíme k prodeji prosvětlený byt 2+kk o celkové výměře 77,9 m² ve 12. patře rezidence Nad Arboretem. Projekt byl dokončen a zkolaudován v roce 2025. Stojí v klidné a vyhledávané části Brna na pomezí Černých Polí, Králova Pole a Lesné. Hlavní předností bytu je nekonečný výhled do zeleně, který z něj dělá výjimečné místo pro život uprostřed města. Úsporný dům v energetické třídě A, vytápění tepelnými čerpadly země–voda s podlahovým topením, příprava na klimatizaci, trojskla a fotovoltaika na střeše. Nekonečný výhled a světlo Dokonalostí jsou francouzská okna ve všech obytných místnostech. Prostor je díky nim po celý den zalitý přirozeným světlem. Nekonečný výhled do zeleně a na okolní krajinu, jaký se uprostřed města najde jen výjimečně. Pohled z oken se bude měnit s každým ročním obdobím, od svěží jarní zeleně po barevné koruny...



Darina Kakáčová

Neváhejte mě kontaktovat:

775 153 302
darina.kakacova@stelar-reality.cz

www.darinakakacova.cz
Pražákova 1008/69, 63900 Brno-jih

Parametry

Vlastnictví	Osobní
Celková plocha	77 m²
Užitná plocha	69 m²
Číslo podlaží v domě	12
Počet podlaží objektu	19