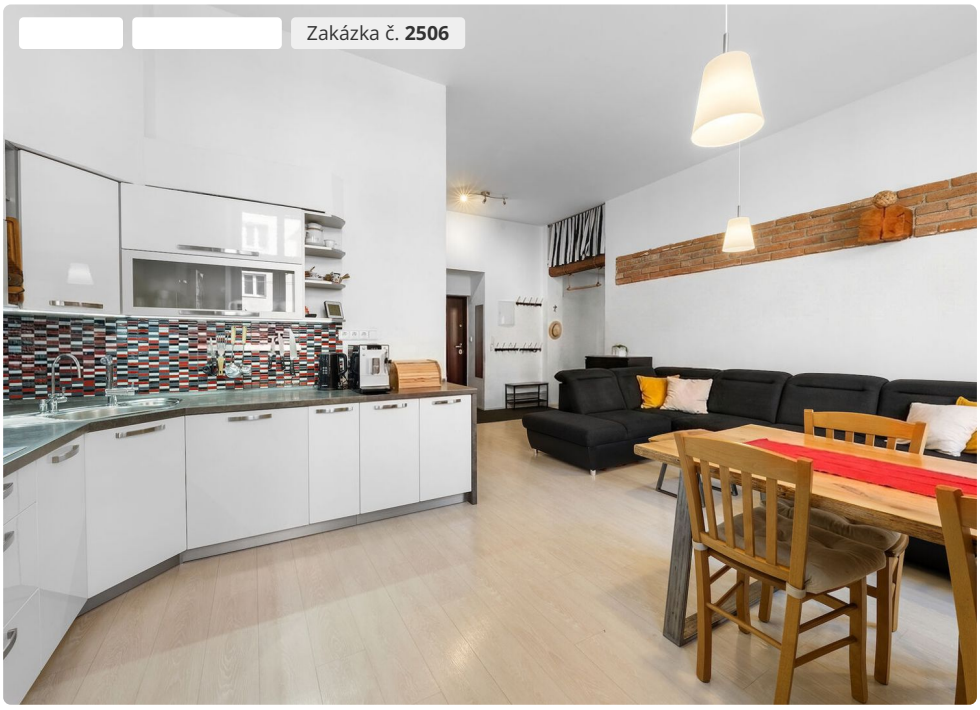
Prodej bytu 3+kk, 78 m², Brno – stropy 3,5 m, vestavěné patro, vlastní parkování

STELAR REALITY











Lokalita
Cejl, Brno

7 490 000 Kč

Stropy vysoké 3,5 metru a v obou pokojích vestavěné patro na spaní: nahoře se spí a dole zůstává celá podlaha volná na hraní, práci nebo odpočinek. K bytu 3+kk v centru Brna patří také vlastní parkovací stání v uzavřeném dvoře za vraty, což je tady vzácnost. Byt leží ve vyvýšeném přízemí cihlového domu. Tvoří ho obývací pokoj s kuchyňským koutem a dva samostatné, neprůchozí pokoje, dále koupelna s vanou, samostatné WC, komora a prostorné zádveří. Kuchyňská linka se spotřebiči i obě vestavěná patra jsou součástí prodeje. Byt je po rekonstrukci. Má podlahové topení ve všech místnostech s ovládáním po zónách, vlastní plynový kondenzační kotel a plastová okna s protihlukovými trojskly. Parkování: s bytem se převádí spoluvlastnický podíl na pozemcích dvora a podle dohody spoluvlastníků k němu patří stání č. 3. Do dvora se vjíždí vraty...



Ing. Ondřej Klvač

Neváhejte mě kontaktovat:

+420 733 399 877
ondrej.klvac@stelar-reality.cz

www.ondrejklvac.cz
Pražákova 1008/69, 63900 Brno-jih

Parametry

Vlastnictví	Osobní
Celková plocha	80 m²
Užitná plocha	78 m²
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	5