Prodej bytu 3+kk 90,2 m², U Hájenky, Ratíškovice

STELAR REALITY











Lokalita
U Hájenky, Ratíškovice

3 900 000 Kč

3.900.000 Kč - bytová jednotka + 450.000 Kč - garáž

Nabízíme k prodeji byt 3+kk v osobním vlastnictví s užitnou plochou 74,9 m² a celkovou užitnou plochou 90,2 m² včetně sklepa. Součástí nabídky je také výhradní právo užívání druhého sklepa o výměře 18 m² (dle prohlášení vlastníka). Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží zděného dvoupodlažního domu č. p. 1150 na ulici U Hájenky v Ratíškovicích. V domě jsou pouze čtyři bytové jednotky a stavba byla dokončena v roce 1990. Dispozičně byt tvoří tři pokoje, kuchyně, koupelna, samostatné WC, předsíň a spíž. Stav a připravenost k dokončení Byt je ve stavu „shell and core“ a je připraven k finálním úpravám dle vašich představ. Je vyklizený, vymalovaný a podlahy jsou srovnány novou samonivelační vrstvou. Dispozice a výměry místností • Ložnice: 12,00 m² • Obývací pokoj: 21,00 m² • Pokoj: 17,00 m² • Kuchyně: 8,17 m² • Koupelna:...



Ing. Ondřej Klvač

Neváhejte mě kontaktovat:

+420 733 399 877
ondrej.klvac@stelar-reality.cz

www.ondrejklvac.cz
Pražákova 1008/69, 63900 Brno-jih

Parametry

Vlastnictví	Osobní
Celková plocha	90 m²
Užitná plocha	75 m²
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2