Prodej komerčního areálu s pozemky 3188 m² - Březí u Mikulova, investiční potenciál

STELAR REALITY











Lokalita
Dunajovická, Březí

15 490 000 Kč

Nabízíme k prodeji atraktivní komerční areál v obci Březí, situovaný v bezprostřední blízkosti vyhledávané lokality Mikulov. Nemovitost je v současnosti využívána jako restaurace, avšak její velikost, dispozice a skladba pozemků otevírají široké spektrum dalšího využití. Nabízí se například přestavba na penzion, apartmány, kombinace podnikání s bydlením nebo realizace jiného komerčního záměru. Budova disponuje velkorysými vnitřními prostory – sklep o výměře 154,2 m², přízemí o ploše 310 m² a patro o velikosti 166 m² (metry určeny dle matterportu). Tyto prostory poskytují dostatek kapacity jak pro komerční využití, tak i případnou přestavbu na ubytovací nebo rezidenční účely. Areál není nutné vnímat pouze jako gastroprovoz — představuje také zajímavou investiční příležitost do budoucna. Díky své rozloze a umístění může být vhodný...



Bc. Adriana Černá

Neváhejte mě kontaktovat:

725 758 785
adriana.cerna@stelar-reality.cz

www.smsreality.cz
Pražákova 1008/69, 63900 Brno-jih

Parametry

Zastavěná plocha	551 m²
Užitná plocha	476 m²
Plocha pozemku	3188 m²
Počet podlaží objektu	2
Stav objektu	Dobrý