Prodej pozemku v Nebovidech u Brna – rekreační zahrada s výhledem.

STELAR REALITY











Lokalita
Nebovidy

2 490 000 Kč

Nabízíme k prodeji rekreační pozemek o výměře 601 m² v klidné okrajové části chatové lokality v obci Nebovidy u Brna. Pozemek je v katastru veden jako zahrada a nabízí jedinečný výhled do zalesněného údolí, na okolní pole a vinohrady. Pozemek má protáhlý tvar o délce přibližně 65 m a šířce 5–13 m. Příjezd je přímo z veřejné cesty. Na pozemku rostou vzrostlé ovocné stromy, které vytvářejí příjemné stinné zázemí. Sousedství tvoří udržované chaty a zahrady, za cestou se otevírá volná krajina. Možnosti využití: Podle platného územního plánu obce Nebovidy se pozemek nachází v ploše rekreace individuální (RI). Územní plán zde umožňuje: jednu stavbu pro rekreaci (chatu) do 55 m² zastavěné plochy s jedním nadzemním podlažím a obytným podkrovím, o výšce max. 7 m, případně umístění mobilního domu za stejných podmínek, doplňkovou stavbu,...



Darina Kakáčová

Neváhejte mě kontaktovat:

775 153 302
darina.kakacova@stelar-reality.cz

www.darinakakacova.cz
Pražákova 1008/69, 63900 Brno-jih

Parametry

Celková plocha	601 m²
Umístění bytu/objektu	Klidná část obce
Účel pozemku	Zahrady
Fotovoltaika	Ne
Solární panely	Ne