Prodej řadového rodinného domu 240 m² – Rajhrad, ul. Masarykova

STELAR REALITY











Lokalita
Masarykova, Rajhrad

11 900 000 Kč

Nabízíme k prodeji řadový rodinný dům situovaný na ulici Masarykova v Rajhradě, na okraji obce ve směru od Brna. Nemovitost má celkovou užitnou plochu 240 m² a je určena k rekonstrukci. Velkou výhodou je kompletní projektová dokumentace a platné stavební povolení na celkovou modernizaci. Ušetříte tak čas s vyřizováním na úřadech. V současném stavu je dům obyvatelný a umožňuje provizorní bydlení během příprav nebo samotné stavby. Dispoziční uspořádání: Dům disponuje dvěma nadzemními podlažími a je částečně podsklepený. Přízemí: Vstupní chodba, předsíň, komora, ložnice, obývací pokoj, pracovna, kuchyň, samostatná koupelna a oddělená toaleta. Podkroví: Aktuálně připravené pro rozšíření obytného prostoru. Stavební projekt řeší vybudování dalších 3 pokojů a druhé koupelny. Pozemek a exteriér: Celková plocha pozemku činí 663 m²,...



Jan Caha

Neváhejte mě kontaktovat:

+420 773 474 804
jan.caha@stelar-reality.cz

www.smsreality.cz
Smila Osovského 215/41, 67401 Třebíč

Parametry

Zastavěná plocha	117 m²
Užitná plocha	240 m²
Plocha pozemku	663 m²
Počet podlaží objektu	2
Stav objektu	Před rekonstrukcí