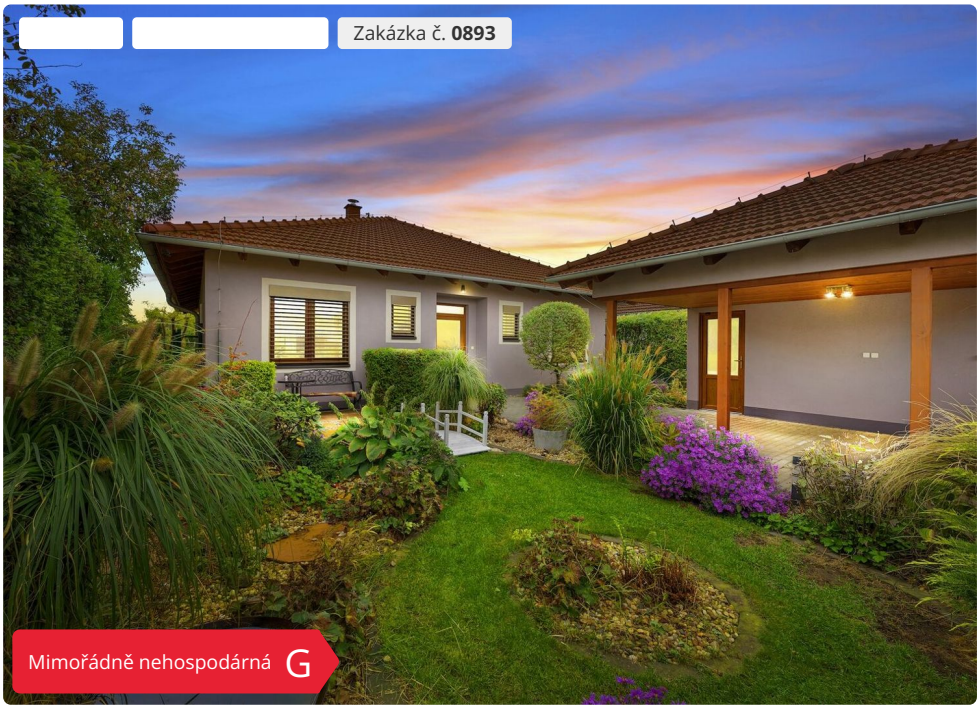
Prodej rodinného domu 158 m², pozemek 725 m², Malešovice, Brno-venkov

STELAR REALITY











Lokalita
Malešovice

9 990 000 Kč

Nabízíme k prodeji samostatně stojící dřevostavbu o dispozici 4+kk s podlahovou plochou 113 m² a celkovou užitnou plochou 158 m² na pozemku o výměře 725 m². Nemovitost se nachází v obci Malešovice, jen 5 km od Pohořelic a 25 km od Brna. Rodinný dům je přízemní a dispozičně rozdělen na společenskou a soukromou část. V severní části domu jsou dva dětské pokoje, ložnice, dvě šatny, technická místnost, koupelna s toaletou a samostatná toaleta. V jižní části domu je hlavní obytný prostor, který propojuje obývací pokoj, jídelnu a kuchyni o ploše 32,6 m², a nechybí ani praktická spíž. Dům byl zkolaudován v roce 2013 a je konstruován jako dřevostavba na železobetonové základové desce. Obvodová konstrukce má tloušťku 350 mm spolu s tepelnou izolací. Okna jsou plastová a mají elektrické předokenní žaluzie. Vytápění zajišťuje centrální...



Ing. Ondřej Klvač

Neváhejte mě kontaktovat:

+420 733 399 877
ondrej.klvac@stelar-reality.cz

www.ondrejklvac.cz
Pražákova 1008/69, 63900 Brno-jih

Parametry

Zastavěná plocha	154 m²
Užitná plocha	158 m²
Plocha pozemku	725 m²
Počet podlaží objektu	1
Stav objektu	Velmi dobrý