Prodej rodinného domu 62m² před dokončením, pozemek 347 m², Lančov u Vranovské přehrady

STELAR REALITY











Lokalita
Lančov

2 190 000 Kč

Nabízíme k prodeji hrubou stavbu rodinného domu v obci Lančov, jen 2 kilometry od Vranovské přehrady. Dům má dokončenou střechu, nová okna a dveře. Interiér je momentálně naprosto otevřený a bez dělících příček, celé vnitřní uspořádání si tak můžete kompletně přizpůsobit vlastním představám. Současný projekt s platným stavebním povolením počítá s dispozicí 2+kk, nicméně je zde možnost vybudovat podkroví a řešit dům jako mezonet, kde vznikne další místnost o velikosti 9 m². Základní plošné parametry: Plocha pozemku: 347 m² Plocha zahrady: 275 m² Zastavěná plocha: 72 m² Podlahová plocha: 62 m² (při využití mezonetového uspořádání s podkrovím) Navazující pozemek k pronájmu: K domu je možné v případě zájmu převzít stávající nájemní smlouvu na pozemek bezprostředně za domem (parc. č. 135) o rozloze 333 m². Roční nájem činí pouhých 500...



Jan Caha

Neváhejte mě kontaktovat:

+420 773 474 804
jan.caha@stelar-reality.cz

www.smsreality.cz
Smila Osovského 215/41, 67401 Třebíč

Parametry

Zastavěná plocha	72 m²
Užitná plocha	62 m²
Plocha pozemku	347 m²
Stav objektu	Ve výstavbě
Budova	Cihlová