



## Pronájem obchodních prostor v centru města

Pivovarská, Karviná, Karviná

**10 000 Kč / měsíc**

Pronájem prostorů ideálních pro vaše podnikání. Máte-li zájem o pronájem prostorů ideálních pro kadeřnictví, kosmetický salon, kanceláře nebo ordinace, máme pro Vás skvělou nabídku! Nabízíme samostatný prostor o rozloze přibližně 30m<sup>2</sup>, vybavený vestavěným pultem, vlastním záchodem a sdílenou kuchyňkou, s výhodou skvělé lokality na Masarykově náměstí v Karviné. V blízkosti je také park. Výhody pronájmu zahrnují: Prostory o velikosti 31 m<sup>2</sup> Možnost přizpůsobení prostorů Vaším potřebám Ideální pro kadeřnictví, kosmetický salon, kanceláře, ordinace a mnoho dalšího Možnost pronájmu dalších větších prostorů v objektu K dispozici jsou také toalety a kuchyňka umístěné ve společné chodbě pro Vaše pohodlí. Pokud máte zájem o tyto prostory, neváhejte nás kontaktovat a domluvte si prohlídku. Toto je skvělá příležitost pro rozvoj Vašeho podnikání nebo ordinace v těchto prostorných rekonstruovaných prostorech. Nájem: 10.000,- + služby Kauce : 20.000,-

### CENA

Cena Nájmu	10 000 Kč / měsíc
Provize	Včetně provize

### LOKALITA

Obec	Karviná
Ulice	Pivovarská
č. domovní / č. orientační	Skryto

### INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0326
Datum aktualizace	20.02.2024
K dispozici od	30.10.2023
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m <sup>2</sup>	31
Plocha užitná m <sup>2</sup>	31

Počet míst k parkování	1
Počet parkovišť	
Počet garáží	
Rok kolaudace	2010
Datum nastěhování	30.10.2023

## POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční prostory
Typ domu	Přízemní
Druh prostor	Obchodní
Stav prostoru	Velmi dobrý

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.