



# Stavební pozemek, 1920m<sup>2</sup>, Ostrava-Radvanice

, Ostrava, Ostrava-město

## 1 799 000 Kč

Nabízíme k prodeji stavebních pozemek v městské části Ostrava-Radvanice. Dle územního plánu se jedná o zastavitelnou plochu pro bydlení v rodinných domech a s nimi související stavby jsou tedy dle ÚPO přípustné. Záměr na dělení pozemků byl schválen stavebním úřadem. (Pozemek se prodává pouze jako celek.) Pozemky sousedí s obecním pozemkem, který umožňuje bezproblémový právní přístup. Přístup je možný z veřejné komunikace ul. Hvězdná (místní komunikace III. třídy) Jedná se o novou asfaltovou komunikaci. Obec zajišťuje rozsáhlou občanskou vybavenost jako je obecní úřad, mateřská škola, pošta, potraviny a dětské hřiště. Zřízení přípojek na inženýrské sítě si musí zajistit nový majitel. Pro více informací kontaktujte makléře.

### CENA

Cena pozemku	1 799 000 Kč
Provize	Včetně provize

### LOKALITA

Okres	Ostrava-město
Obec	Ostrava
Parcela	112/1

### INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0246
Datum aktualizace	22.05.2024
Umístění objektu	Centrum obce
Inženýrské sítě	Vodovod

### POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Pro bydlení
Celková plocha m <sup>2</sup>	1920

# PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Vyhláška

264/2020 Sb.